



EnRigtigMaler.dk

# Undersøgelse af forhold og samarbejde på større byggepladser set fra malerfaget



# 239

**Besvarelser i alt**

Oprettelsesdato: 14. december 2017

Afsluttet: 31. januar 2018

# Undersøgelse af forhold og samarbejde på byggepladser set fra malerfaget – Praktiske udfordringer

Danske Malermestre har udarbejdet denne undersøgelse i perioden 14.december 2017- 31. januar 2018. Medlemmerne er blevet opfordret til at besvare et elektronisk spørgeskema, hvilket 239 medlemmer har valgt at gøre. Af disse var 140 i målgruppen, dvs. at de jævnligt arbejder som underentreprenør på større byggepladser. 139 af de 140 medlemmer i målgruppen har herefter valgt gennemføre undersøgelsen helt eller delvist.

Undersøgelsesresultaterne taler desværre for sig selv, og bekræfter Danske Malermestres værste anelser. Malervirksomhederne oplever massive problemer med følgende:

- Tidsplaner, der skrider (82%)
- Forcinger pga. andre håndværkeres forsinkelser (78%)
- Arbejde, der ikke kan udføres kontinuerligt (75%)
- Arbejde, der bliver beskadiget af andre håndværkere (79%)
- Har bøvl med andre håndværkeres rod (75%)
- Skal udføre arbejde mens andre håndværkere er i lokalet (85%)
- Skal udføre arbejde, selvom forholdene ikke er optimale (61%)
- Modtager overflader, der ikke er som beskrevet (37%)
- Oplever at de skal diskutere forhold med bygherren, der skyldes andre håndværkeres mangelfulde arbejde (77%)

(Tallene i parentes angiver hvor mange procent, der har svaret 4 eller 5 på en skala fra 1 til 5, hvor 1 er "næsten aldrig" og 5 er "næsten altid").

# Undersøgelse af forhold og samarbejde på byggepladser set fra malerfaget – Projektafklarende møder

Ansvar for styringen af byggepladsen og koordineringen mellem de forskellige håndværksgrupper ligger hos hovedentreprenøren eller byggeledelsen og ikke hos de enkelte håndværkere. Og derfor må problemerne i høj grad tilskrives mangelfuld styring af byggeriet. Det kan også gå galt, hvis tidsplanerne er urealistiske eller forkeret tilrettelagt eller hvis f.eks. projekteringen af byggeprojektet er mangelfuld.

Nogle af disse ting kan afbødes, hvis håndværkerne eksempelvis inviteres til projektgennemgang før og efter tilbudsfasen. En projektgennemgang inden tilbudsgivning vil primært have til formål at afklare usikkerhed om, hvad der skal bydes på, mens den efterfølgende gennemgang med de vindende håndværkere vil have mere karakter af planlægning. Ved begge lejligheder vil der dog være mulighed for hovedentreprenøren og de projekterende af få klarlagt svagheder og forbedringsmuligheder i projektet. Det er derfor vigtige møder i forhold til at få projektet styret godt igennem

- Desværre er det ganske sjældent, at malerne bliver inviteret til projektgennemgang før tilbudsgivningen. Kun 29% svarer 4 eller 5 på en skala fra 1 til 5, hvor 1 er "næsten aldrig" og 5 er "næsten altid".
- Hvis der inviteres er det dog ikke alle malere, der vælger at deltage (Der er 63% der svarer 4 eller 5 på en skala fra 1-5)
- Det er også sjældent, at malerne bliver inviteret til projektgennemgang efter de har afgivet tilbud og vundet opgaven. Kun 18% har svaret 4 eller 5 på en skala fra 1 til 5, hvor 1 er "næsten aldrig" og 5 er "næsten altid". Det er meget bekymrende. 93% af malerne deltager ellers i dette, hvis de bliver indbudt!

# Undersøgelse af forhold og samarbejde på byggepladser set fra malerfagets – Byggemøder

Regelmæssige byggemøder er en fast del af rutinen på alle større byggepladser. Formålet er at få afklaret de problemstillinger, der opstår undervejs i byggeriet og eksempelvis aftale ændringer i materialer og udførelse. Det er også på byggemøderne, at der afrapporteres om fremdriften i byggeriet.

- Malerne kan have gavn af at deltage i byggemøder allerede inden de skal til på pladsen for bl.a. at få overblik over, om byggeriet er forsinket. Det er dog ikke alle, der vælger at gøre dette. Kun 57% svarer 4 eller 5 på en skala fra 1 til 5, hvor 1 er "næsten aldrig" og 5 er "næsten altid".
- Til gengæld er malerne flittige gæster ved byggemøderne, efter at de er startet på pladsen. 90% svarer 4 eller 5 på en skala fra 1 til 5, hvor 1 er "næsten aldrig" og 5 er "næsten altid".
- Desværre oplever mange malere, at deres kommentarer på byggemøderne ikke tages alvorligt. Kun 47% svarer 4 eller 5 på en skala fra 1 til 5, hvor 1 er "næsten aldrig" og 5 er "næsten altid".

# Undersøgelse af forhold og samarbejde på byggepladser set fra malerfaget – Konklusion

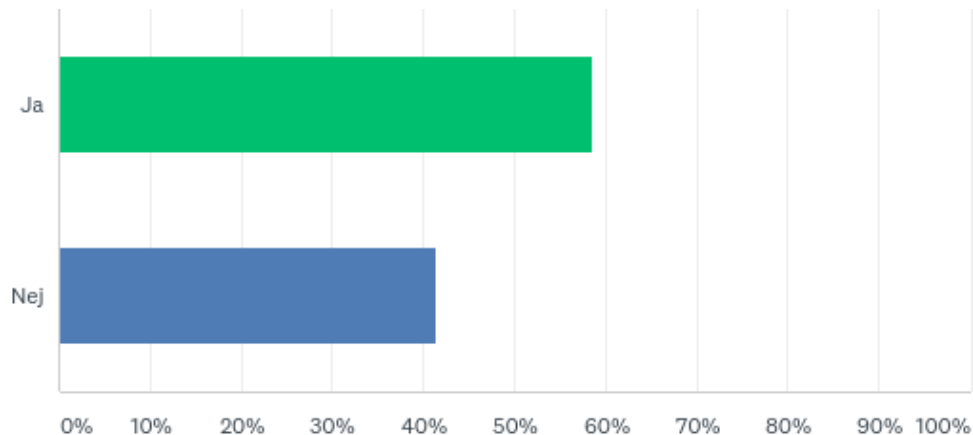
Malerfagets dagligdag som underentreprenører på større byggepladser er desværre langt fra optimal. Der er simpelthen behov for bedre styring af byggeriet, så de enkelte håndværksgrupper får den tid der er sat af i tidsplanen, og så rod og ”hovsa”-løsninger undgås. Der kan hurtigt opstå en ond spiral på byggepladsen, hvis styringen svigter, tidsplanerne begynder at skride og håndværkerne begynder at arbejde oveni hinanden.

Danske Malermestre rækker hånden ud til de andre brancheorganisationer i byggebranchen. Vi ønsker at gå i en dialog om hvordan vi får løst problemerne.

Danske Malermestre, 7. Februar 2018

# Q1: Arbejder du jævnligt som underentreprenør på større byggepladser?(Hvis svaret er "Nej", er resten af spørgsmålene ikke relevante, og undersøgelsen afsluttes)

Besvaret: 239



# Q1: Arbejder du jævnligt som underentreprenør på større byggepladser?(Hvis svaret er "Nej", er resten af spørgsmålene ikke relevante, og undersøgelsen afsluttes)

Besvaret: 239

SVARVALG	BESVARELSER	
Ja	58,58%	140
Nej	41,42%	99
Respondenter i alt: 239		





EnRigtigMaler.dk

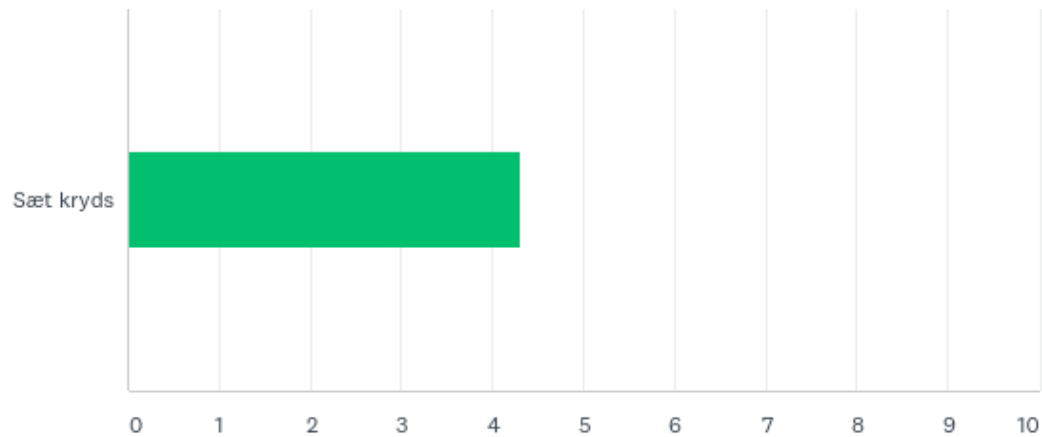
Hvor ofte oplever du følgende forhold på en skala fra 1 til 5, hvor 1 er "Næsten aldrig" og 5 er "Næsten altid"?



## Q2: Tidsplaner der skrider:

---

Besvaret: 139



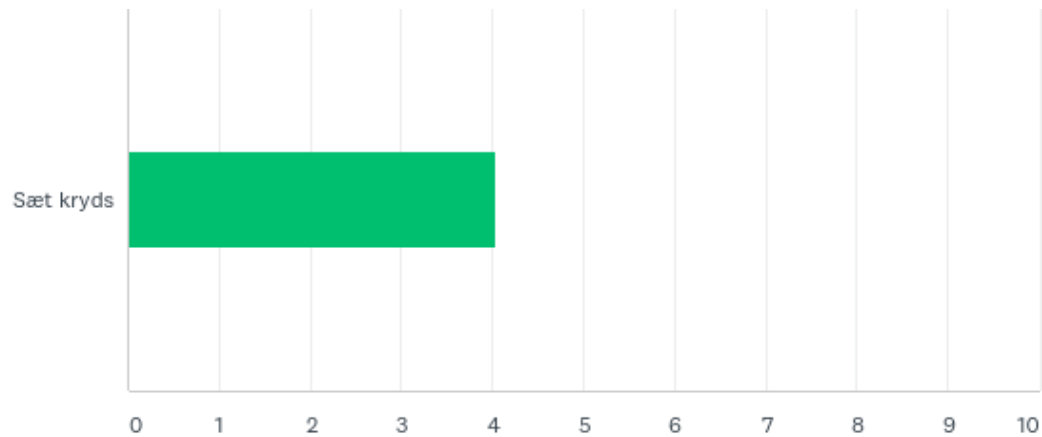
## Q2: Tidsplaner der skrider:

Besvaret: 139

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSIT
Sæt kryds	1,44% 2	5,76% 8	10,79% 15	23,02% 32	58,99% 82	139	4,32

### Q3: At du bliver bedt om at forcere pga. andre håndværkeres forsinkelse:

Besvaret: 139



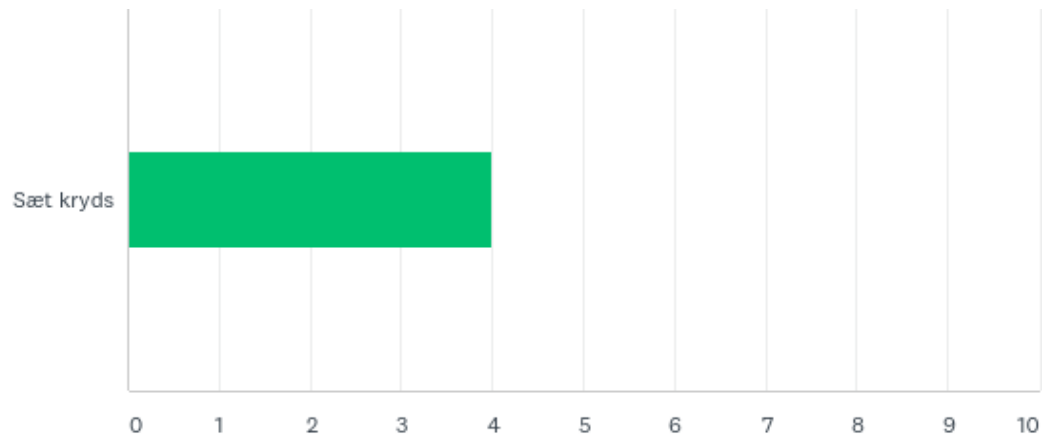
### Q3: At du bliver bedt om at forcere pga. andre håndværkeres forsinkelse:

Besvaret: 139

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSIT
Sæt kryds	2,16% 3	7,19% 10	12,95% 18	39,57% 55	38,13% 53	139	4,04

## Q4: At du ikke kan udføre arbejdet kontinuerligt:

Besvaret: 139



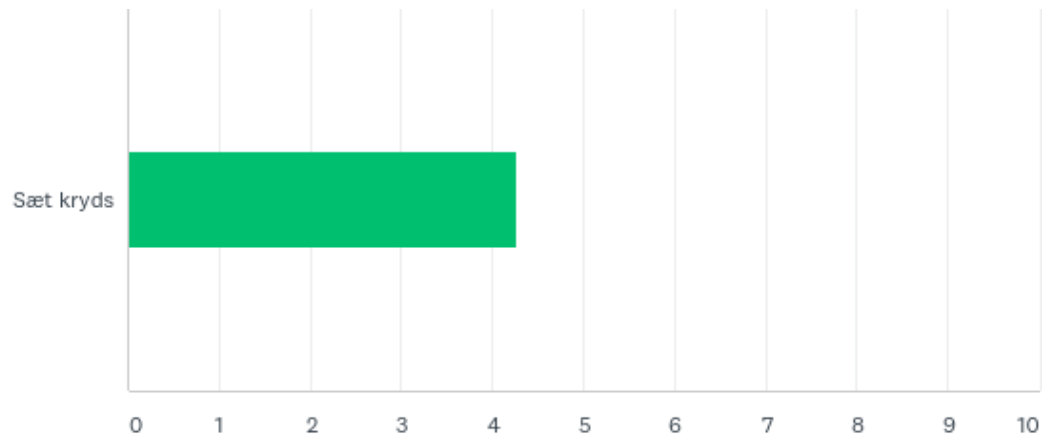
## Q4: At du ikke kan udføre arbejdet kontinuerligt:

Besvaret: 139

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSIT
Sæt kryds	3,60% 5	6,47% 9	15,11% 21	37,41% 52	37,41% 52	139	3,99

## Q5: At dit arbejde bliver beskadiget af andre håndværkere:

Besvaret: 139





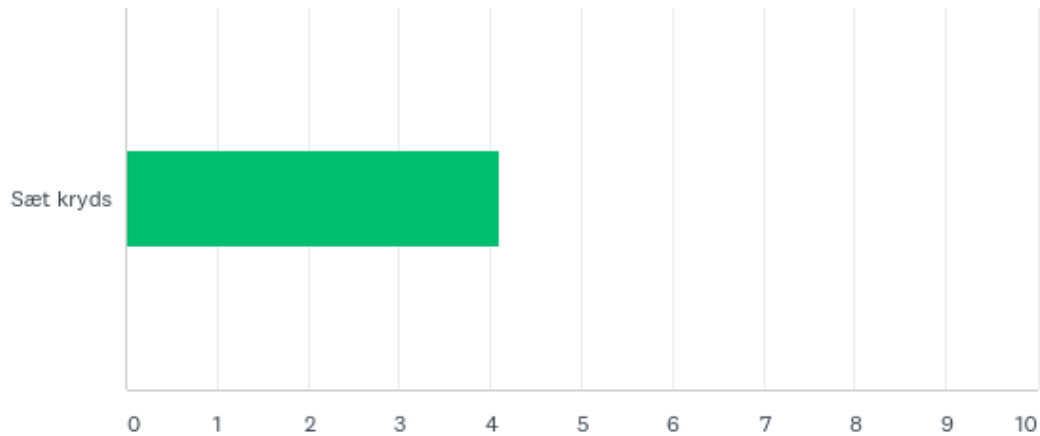
## Q5: At dit arbejde bliver beskadiget af andre håndværkere:

Besvaret: 139

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNIT
Sæt kryds	2,16% 3	2,16% 3	16,55% 23	25,18% 35	53,96% 75	139	4,27

## Q6: At du har bøvlt pga. andre håndværkeres rod:

Besvaret: 139



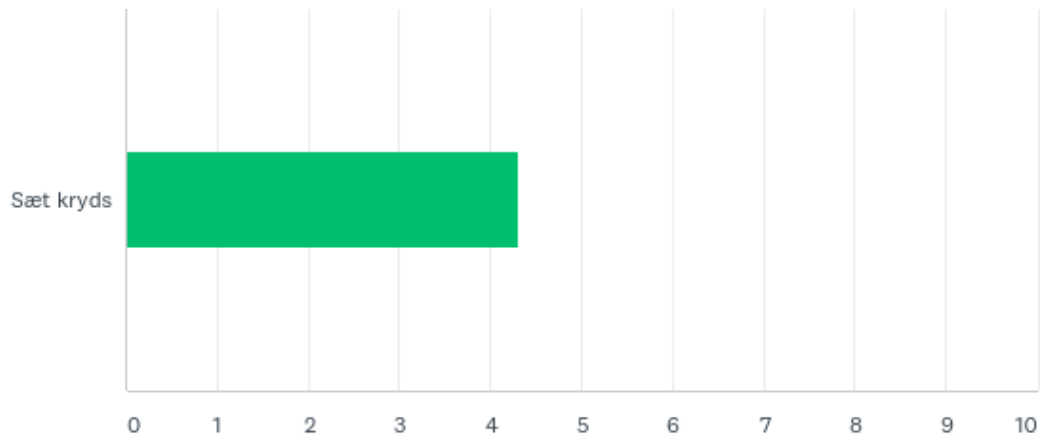
## Q6: At du har bøvlt pga. andre håndværkeres rod:

Besvaret: 139

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNI
Sæt kryds	3,60% 5	5,76% 8	15,83% 22	27,34% 38	47,48% 66	139	4,09

## Q7: At du skal udføre arbejde, mens andre håndværkere er til stede i lokalet:

Besvaret: 139



## Q7: At du skal udføre arbejde, mens andre håndværkere er til stede i lokalet:

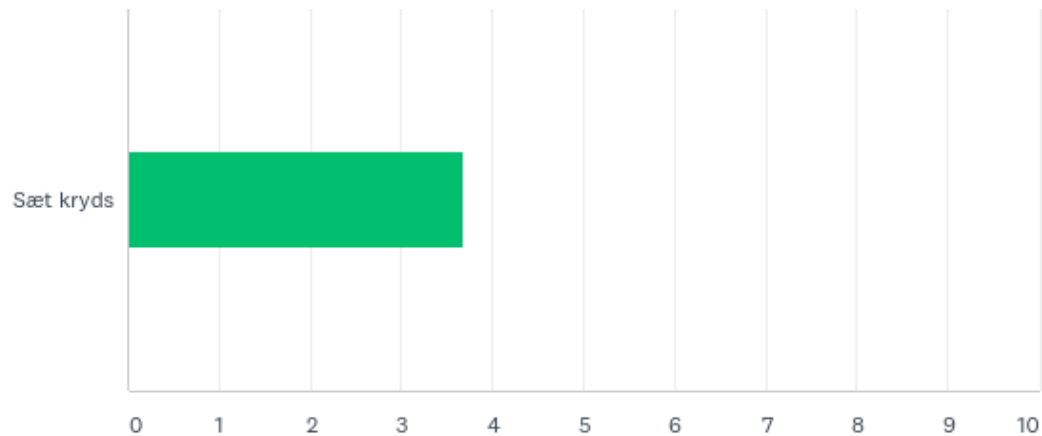
Besvaret: 139

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSIT
Sæt kryds	2,16% 3	3,60% 5	9,35% 13	31,65% 44	53,24% 74	139	4,30

## Q8: At du skal udføre arbejde, selvom forholdene ikke er optimale (f.eks. lokalet er for koldt eller for fugtigt):

---

Besvaret: 139



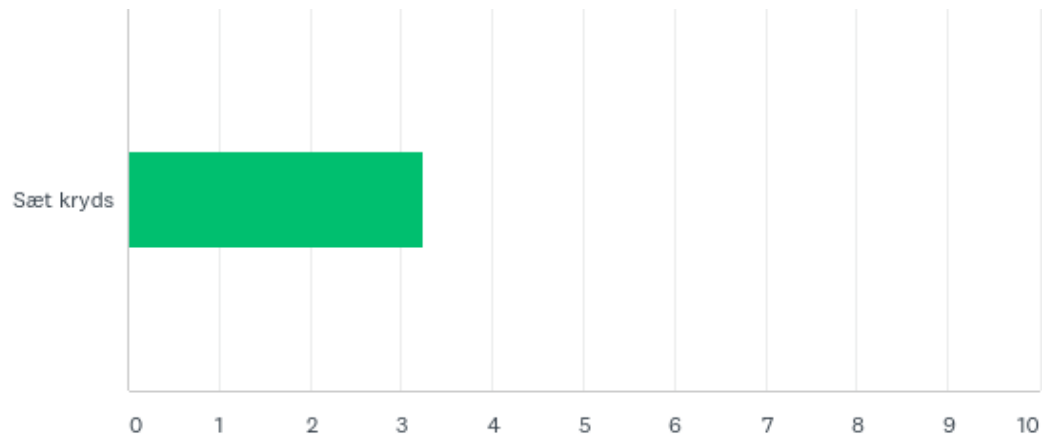
## Q8: At du skal udføre arbejde, selvom forholdene ikke er optimale (f.eks. lokalet er for koldt eller for fugtigt):

Besvaret: 139

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNIT
Sæt kryds	5,76% 8	4,32% 6	28,78% 40	38,85% 54	22,30% 31	139	3,68

## Q9: At de overflader du overtager ikke er som beskrevet i udbudsmaterialet:

Besvaret: 139





## Q9: At de overflader du overtager ikke er som beskrevet i udbudsmaterialet:

Besvaret: 139

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSIT
Sæt kryds	5,76% 8	15,11% 21	41,73% 58	23,74% 33	13,67% 19	139	3,24



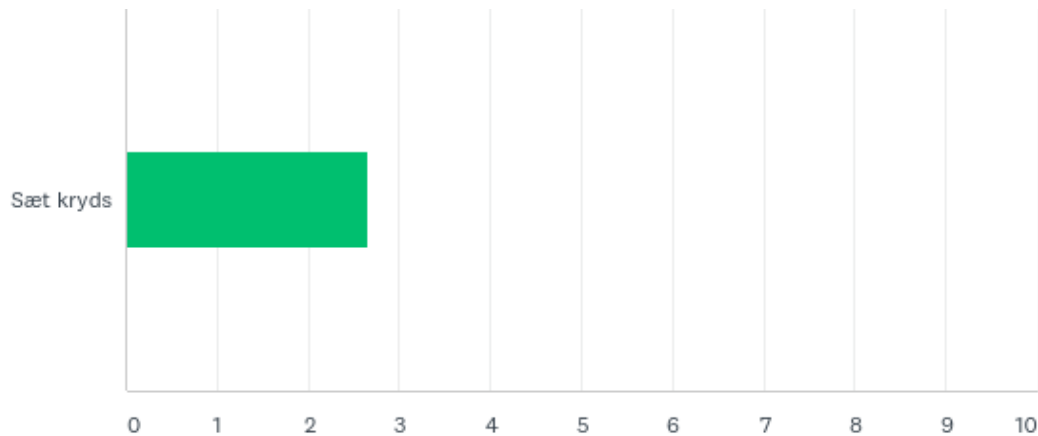
EnRigtigMaler.dk

# Møder inden tilbudsgivning



## Q10: Oplever du, at bygherrer eller entreprenører inviterer dig til projektgennemgang inden der skal gives tilbud?

Besvaret: 138



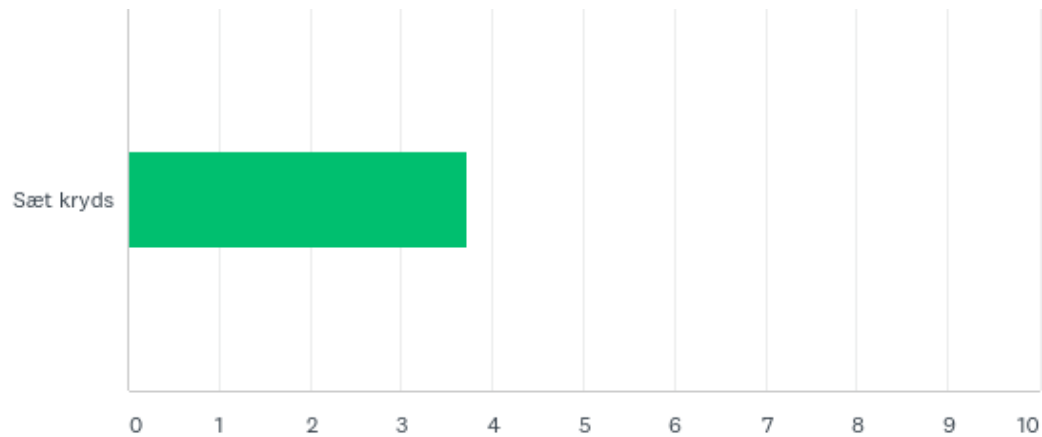
## Q10: Oplever du, at bygherrer eller entreprenører inviterer dig til projektgennemgang inden der skal gives tilbud?

Besvaret: 138

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNI
Sæt kryds	25,36% 35	26,09% 36	19,57% 27	15,22% 21	13,77% 19	138	2,66

## Q11: Deltager du i møder inden du giver tilbud (hvis der indbydes)?

Besvaret: 138



## Q11: Deltager du i møder inden du giver tilbud (hvis der indbydes)?

Besvaret: 138 Sprunget over: 101

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSIT
Sæt kryds	12,32% 17	11,59% 16	13,04% 18	18,12% 25	44,93% 62	138	3,72



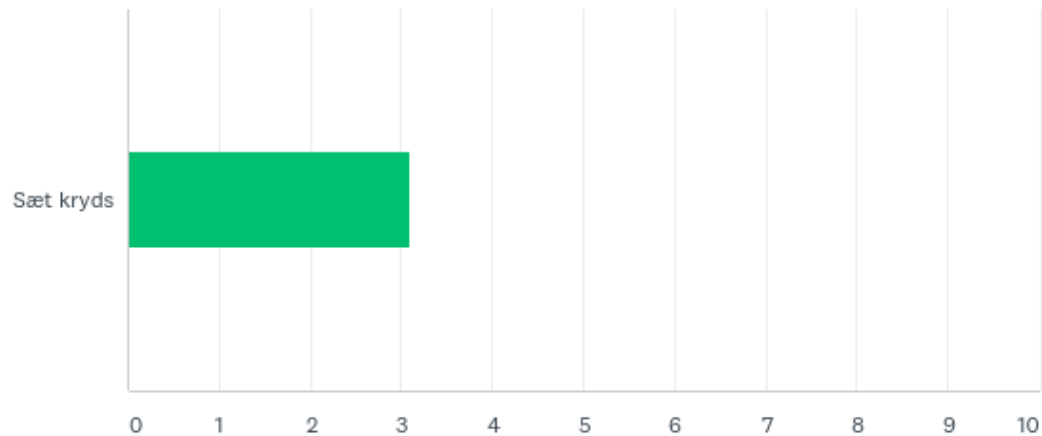
EnRigtigMaler.dk

# Tilbudsgivning



## Q12: Oplever du, at entreprenører bruger dine tilbud til at presse andre tilbudsgivere?

Besvaret: 138





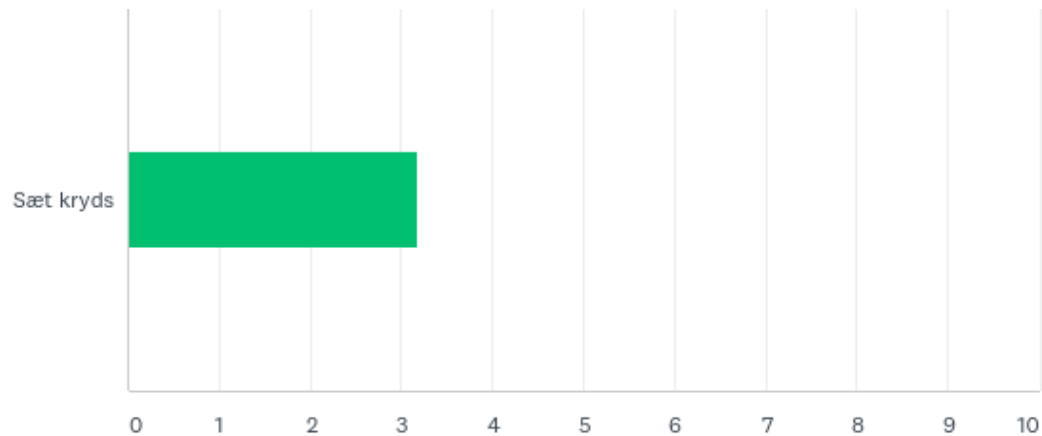
## Q12: Oplever du, at entreprenører bruger dine tilbud til at presse andre tilbudsgivere?

Besvaret: 138

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNI
Sæt kryds	10,87% 15	15,22% 21	37,68% 52	25,36% 35	10,87% 15	138	3,10

# Q13: Hvor ofte føler du, at entreprenører bruger dig som "beregnerkontor"?

Besvaret: 138



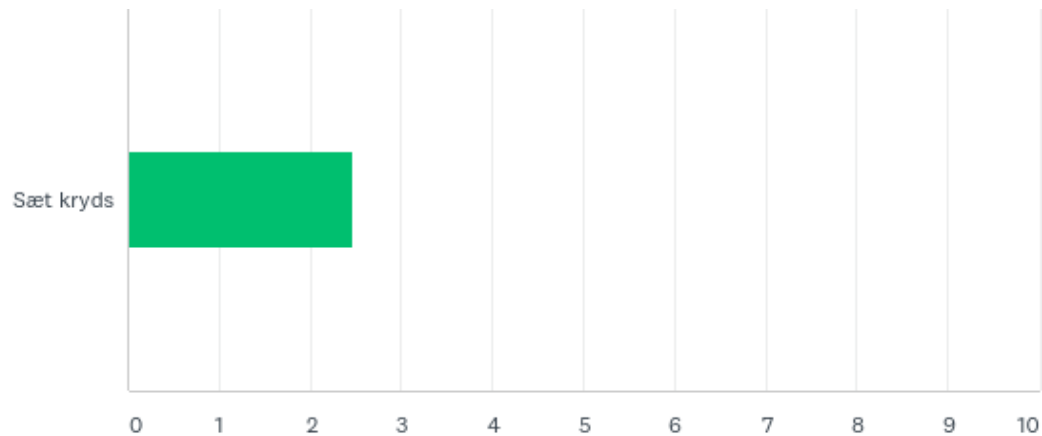
## Q13: Hvor ofte føler du, at entreprenører bruger dig som "beregnerkontor"?

Besvaret: 138

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNIT
Sæt kryds	10,14% 14	15,94% 22	31,88% 44	31,16% 43	10,87% 15	138	3,17

## Q14: Hvor ofte inviteres du til projektgennemgang efter tilbudsfasen for at afklare spørgsmål om f.eks. tidsplan og tekniske forhold?

Besvaret: 137



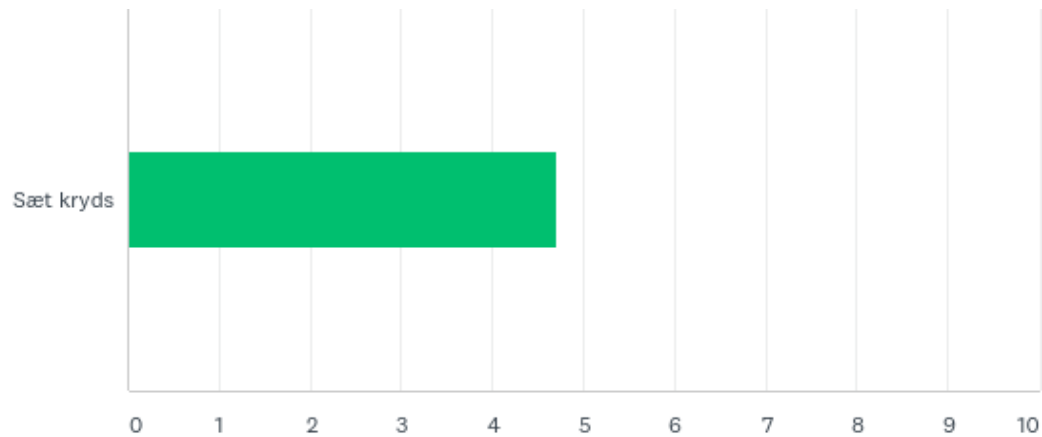
## Q14: Hvor ofte inviteres du til projektgennemgang efter tilbudsfasen for at afklare spørgsmål om f.eks. tidsplan og tekniske forhold?

Besvaret: 137

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNIT
Sæt kryds	24,82% 34	28,47% 39	28,47% 39	11,68% 16	6,57% 9	137	2,47

## Q15: Deltager du i dette (hvis der indbydes)?

Besvaret: 137



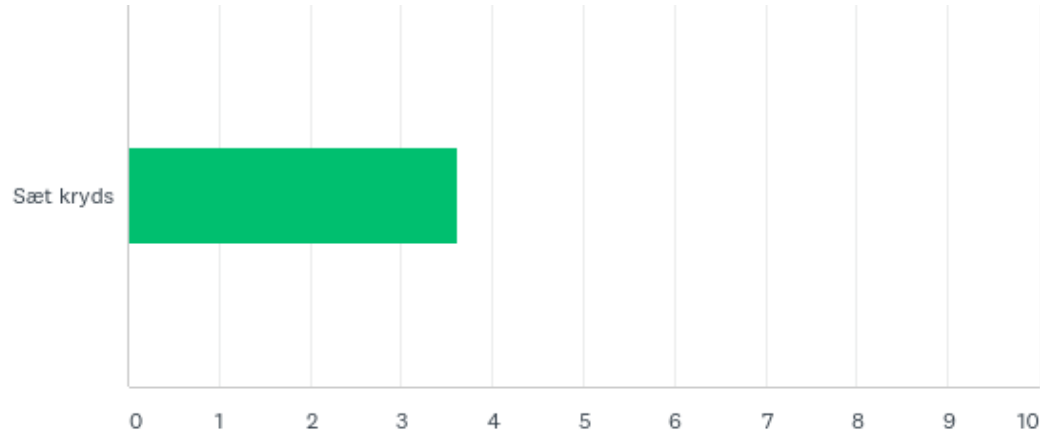
## Q15: Deltager du i dette (hvis der indbydes)?

Besvaret: 137

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNIT
Sæt kryds	0,00% 0	1,46% 2	5,11% 7	15,33% 21	78,10% 107	137	4,70

## Q16: Deltager du i byggemøder inden du er startet på pladsen?

Besvaret: 136





## Q16: Deltager du i byggemøder inden du er startet på pladsen?

Besvaret: 136

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNI
Sæt kryds	9,56% 13	16,18% 22	16,91% 23	17,65% 24	39,71% 54	136	3,62



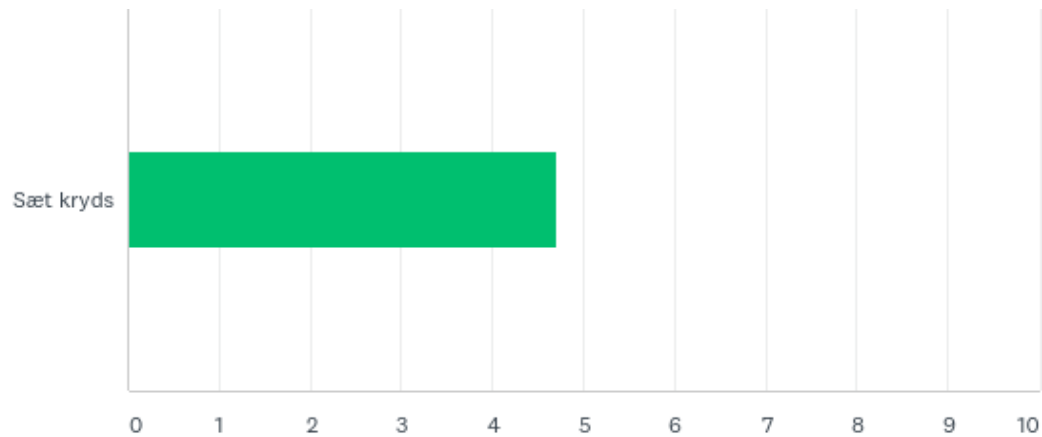
EnRigtigMaler.dk

Efter byggestart



## Q17: Deltager du i byggemøder efter du er startet på pladsen?

Besvaret: 136



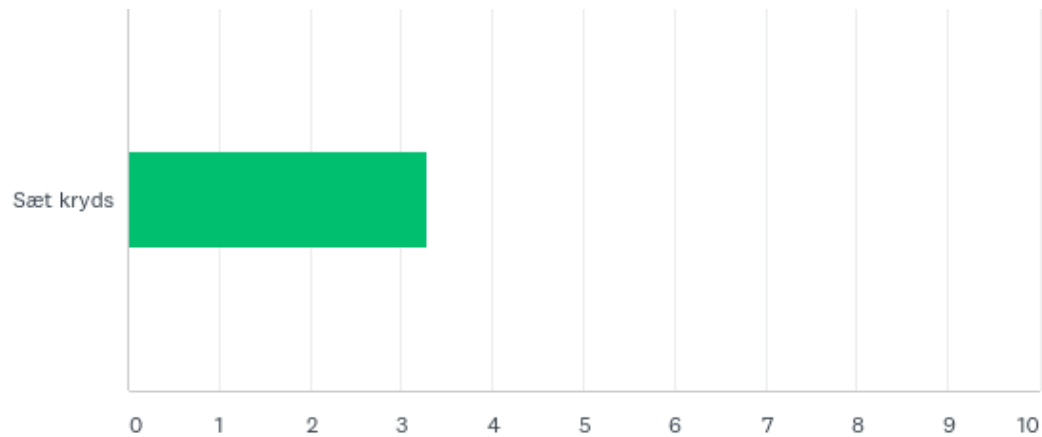
## Q17: Deltager du i byggemøder efter du er startet på pladsen?

Besvaret: 136

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNI
Sæt kryds	0,00% 0	1,47% 2	8,82% 12	7,35% 10	82,35% 112	136	4,71

# Q18: Oplever du, at dine kommentarer på byggemøderne bliver taget alvorligt?

Besvaret: 136



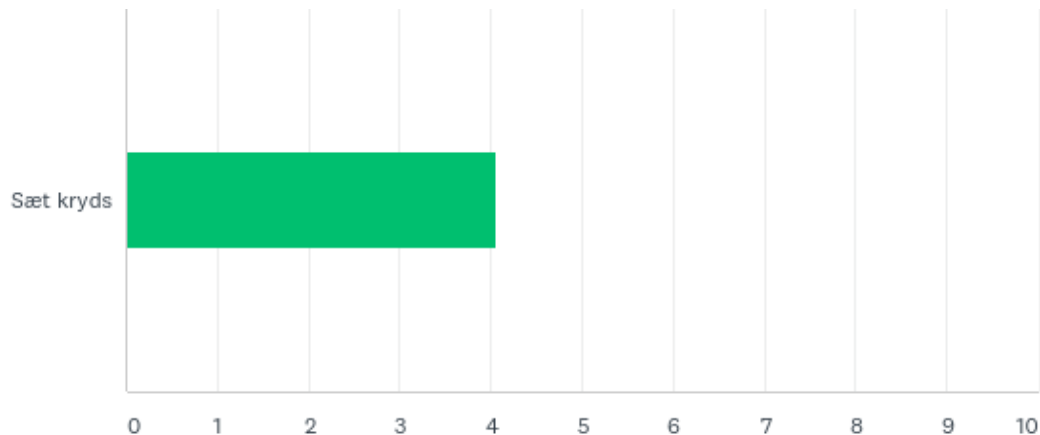
## Q18: Oplever du, at dine kommentarer på byggemøderne bliver taget alvorligt?

Besvaret: 136

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNIT
Sæt kryds	8,82% 12	17,65% 24	26,47% 36	29,41% 40	17,65% 24	136	3,29

## Q19: Hvor ofte oplever du, at du skal diskutere forhold med entreprenøren/bygherren, som reelt skyldes andre håndværkeres mangelfulde arbejde eller mangelfuld styring af byggeriet?

Besvaret: 135



## Q19: Hvor ofte oplever du, at du skal diskutere forhold med entreprenøren/bygherren, som reelt skyldes andre håndværkeres mangelfulde arbejde eller mangelfuld styring af byggeriet?

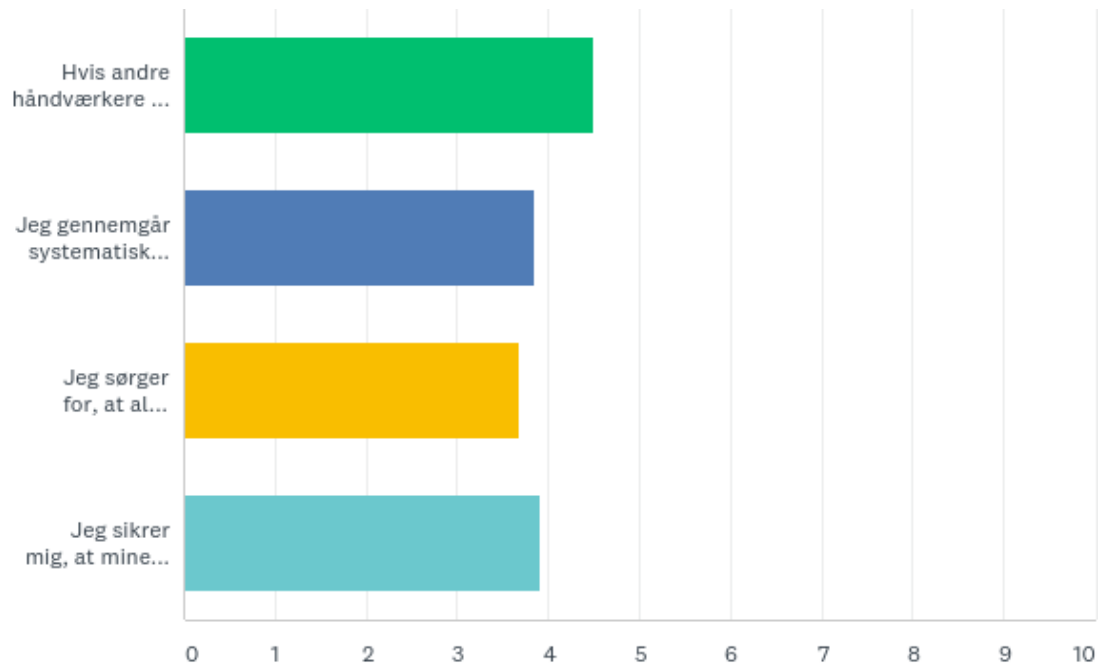
Besvaret: 135

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSIT
Sæt kryds	2,22% 3	5,93% 8	14,81% 20	37,78% 51	39,26% 53	135	4,06



## Q20: Hvordan sikrer du dig mod at komme i denne situation? (sæt kryds)

Besvaret: 135



## Q20: Hvordan sikrer du dig mod at komme i denne situation? (sæt kryds)

Besvaret: 135

	1 = NÆSTEN ALDRIG	2	3	4	5 = NÆSTEN ALTID	I ALT	VÆGTET GENNEMSNIT
Hvis andre håndværkere er ved at blive forsinket eller laver et mangelfuldt arbejde, gør jeg entreprenøren opmærksom på dette	1,48% 2	1,48% 2	5,93% 8	28,15% 38	62,96% 85	135	4,50
Jeg gennemgår systematisk alle overflader, inden jeg modtager dem	0,74% 1	9,63% 13	25,19% 34	34,07% 46	30,37% 41	135	3,84
Jeg sørger for, at al kommunikation og alle aftaler er på skrift	1,48% 2	11,85% 16	32,59% 44	25,19% 34	28,89% 39	135	3,68
Jeg sikrer mig, at mine bemærkninger på møderne altid føres til referat	3,70% 5	5,93% 8	21,48% 29	32,59% 44	36,30% 49	135	3,92